



МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

П Р И К А З

06 августа 2013 года

г. Ставрополь

№ 741-пр

О создании комиссии по обследованию жилых помещений, принадлежащих на праве собственности детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, подлежащих текущему и капитальному ремонту

С целью реализации постановления Правительства Ставропольского края от 06 мая 2013 г. № 165-п «Об утверждении порядка осуществления текущего и капитального ремонта жилых помещений, принадлежащих детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, которые являются единственными собственниками жилых помещений, за счет средств бюджета Ставропольского края», в соответствии с Положением о министерстве образования Ставропольского края, утвержденным постановлением Губернатора Ставропольского края от 9 августа 2006 г. № 517 «Об утверждении Положения о министерстве образования Ставропольского края»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить состав комиссии по обследованию жилых помещений, принадлежащих на праве собственности детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, подлежащих текущему и капитальному ремонту (Приложение 1).

2. Утвердить Положение о комиссии по обследованию жилых помещений, принадлежащих на праве собственности детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, подлежащих текущему и капитальному ремонту и контролю качества ремонта (Приложение 2).

3. Утвердить форму заявления о предоставлении единовременной денежной выплаты на проведение ремонта (Приложение 3).

4. Утвердить форму акта обследования технического состояния жилых помещений, принадлежащих на праве собственности детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, подлежащих текущему и капитальному ремонту (Приложение 4).

5. Утвердить форму контрольного акта обследования состояния жилого помещения по итогам произведенных ремонтных работ (Приложение 5).

6. Утвердить форму отчета о расходовании средств единовременной денежной выплаты на проведение ремонта (Приложение 6).

7. Заместителю министра Г.С.Зубенко довести данный приказ до све-

дения администраций муниципальных районов и городских округов Ставропольского края.

8. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра Г.С.Зубенко.

Первый заместитель министра



О.Н.Романенко

Приложение 1
к приказу министерства
образования Ставропольского края
от 06.08.2013 № 741-н/л

Состав

комиссии по обследованию жилых помещений, принадлежащих на праве собственности детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, подлежащих текущему и капитальному ремонту

Председатель комиссии

Зубенко Галина Серафимовна - заместитель министра образования Ставропольского края

Члены комиссии

Лукиди София Михайловна - начальник отдела бухгалтерского учета и контроля министерства образования Ставропольского края

Ищенко Лариса Дмитриевна - инженер-строитель государственного казенного учреждения «Краевой центр хозяйственного обслуживания и капитального строительства в сфере образования»

Кулачихин Игорь Сергеевич - старший юрисконсульт министерства образования Ставропольского края

Пак Анастасия Сергеевна - инженер государственного казенного учреждения «Краевой центр хозяйственного обслуживания и капитального строительства в сфере образования» (секретарь комиссии)

Приложение 2
к приказу министерства
образования Ставропольского края
от 06.08.2013 № 749-к

**ПОЛОЖЕНИЕ
О КОМИССИИ ПО ОБСЛЕДОВАНИЮ И ПРОВЕРКЕ КАЧЕСТВА РЕМОНТА ЖИЛЫХ
ПОМЕЩЕНИЙ, ПОДЛЕЖАЩИХ ТЕКУЩЕМУ И КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ,
ПРИНАДЛЕЖАЩИХ НА ПРАВЕ СОБСТВЕННОСТИ ДЕТЯМ-СИРОТАМ И ДЕТЯМ,
ОСТАВШИМСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ,**

I. Общие положения

1.1. Комиссия по обследованию и проверке качества ремонта жилых помещений, подлежащих текущему и капитальному ремонту, принадлежащих на праве собственности детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, (далее - Комиссия), создается с целью определения необходимости проведения ремонта жилых помещений в соответствии с частью 12 статьи 7 Закона Ставропольского края «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

1.2. Комиссия является коллегиальным органом, осуществляющим обследование технического состояния подлежащих ремонту жилых помещений и проверку качества проведенного в них ремонта.

1.4. В своей деятельности Комиссия руководствуется Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Законом Ставропольского края от 16 марта 2006 года № 7-кз «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», постановлением Правительства Ставропольского края от 6 мая 2013 года № 165-п «Об утверждении порядка осуществления текущего и капитального ремонта жилых помещений, принадлежащих детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, которые являются единственными собственниками жилых помещений, за счет средств бюджета Ставропольского края» и настоящим Положением.

II. Задачи Комиссии

Основными задачами Комиссии являются:

2.1. Обеспечение реализации Закона Ставропольского края «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

2.2. Проведение обследования технического состояния подлежащих ремонту жилых помещений, принадлежащих детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, определение необходимого вида ремонта (текущий или капитальный) и видов ремонтных работ.

- 2.3. Осуществление проверки качества проведенного ремонта.
- 2.4. Обеспечение открытости и прозрачности процедур проведения обследования технического состояния жилых помещений и оценки качества проведенного в них ремонта.

III. Формирование Комиссии

- 3.1. Комиссия образуется из представителей министерства образования Ставропольского края.
- 3.2. Количество членов Комиссии составляет не менее 5 человек.
- 3.3. Состав Комиссии может обновляться по мере необходимости.
- 3.4. Состав Комиссии и Положение о ней утверждаются приказом министерства образования Ставропольского края.

IV. Полномочия Комиссии

К полномочиям Комиссии относятся:

- 4.1. Обследование и оценка технического состояния подлежащих ремонту жилых помещений, принадлежащих на праве собственности детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, с оформлением акта обследования.
- 4.2. Осуществление контроля за проведением ремонтных работ (на стадии приемки).
- 4.3. Комиссия правомочна решать вопросы, отнесенные к ее компетенции, если в работе Комиссии принимает участие более половины ее членов.

V. Порядок работы Комиссии

5.1. Обследование жилых помещений, подлежащих ремонту, Комиссия осуществляет в течение 1 месяца с момента поступления заявлений законных представителей детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и детей-сирот или детей, оставшихся без попечения родителей, которые приобрели гражданскую дееспособность в полном объеме до достижения ими совершеннолетия (далее – эмансипированных детей-сирот).

5.2. Обследования технического состояния жилых помещений оформляются актом обследования, в котором определяется необходимый вид ремонта (текущий или капитальный) и виды ремонтных работ. Акт подписывается членами Комиссии, участвовавшими в обследовании. Решение принимается простым большинством голосов членов Комиссии. При равенстве голосов голос председателя Комиссии является решающим. В случае если жилое помещение не требует ремонта, оформляется акт о признании помещения не требующим ремонта. Уведомление заявителю направляется в течение 15 рабочих дней.

5.3. На стадии приемки Комиссия осуществляет контроль за проведением ремонтных работ.

5.4. По завершении ремонтных работ жилых помещений Комиссия в течение 15 рабочих дней со дня представления законным представителем или эмансипирован-

ным ребенком-сиротой отчета в министерство образования Ставропольского края Комиссия проводит повторное обследование состояния жилого помещения и составляет контрольный акт обследования состояния жилого помещения, подтверждающий (не подтверждающий) факт проведения ремонта жилого помещения, в котором отражает вид произведенного ремонта (текущий или капитальный), виды произведенных ремонтных работ, соответствие приобретенных товаров, выполненных работ, оказанных услуг документам, представленным законным представителем или эмансипированным ребенком-сиротой.

Приложение 3
к приказу министерства
образования Ставропольского края
от 06.08.2013 № 749-кр

В министерство образования
Ставропольского края
от _____
(Ф.И.О. заявителя)

паспорт _____
(серия, номер, когда и кем выдан)
проживающего по адресу:

(сведения о месте жительства, месте
пребывания на основании записи в паспорте или
документе, подтверждающем регистрацию,
с указанием почтового индекса)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу назначить и выплатить единовременную денежную выплату на проведение ремонта жилого помещения, требующего текущего/капитального ремонта, расположенного по адресу:
(нужное подчеркнуть)

_____ и принадлежащего на праве собственности несовершеннолетнему (ей):

_____ (Ф.И.О., дата рождения несовершеннолетнего подопечного/ эмансипированного ребенка-сироты)

Единовременную выплату прошу зачислить на мой банковский счет

№ _____
(указываются реквизиты счета, открытого заявителем, наименование организации (филиала, отделения и т.д.),
в которую должно быть перечислено пособие)

ИНН/КПП _____
Р/с _____
К/с _____
БИК _____

Единовременная денежная выплата на проведение ремонта данного жилого помещения ранее не назначалась и не выплачивалась.

С порядком предоставления единовременной денежной выплаты ознакомлен (а).

Об ответственности за достоверность представленных сведений предупрежден (а).

Разрешаю в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» министерству образования Ставропольского края производить обработку полученных персональных данных, запрашивать у третьих лиц дополнительные сведения, запрашивать

недостающие документы и использовать данную информацию при решении указанного выше вопроса.
Согласие может быть отозвано письменным заявлением.

К заявлению прилагаю следующие документы:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

_____ (Ф.И.О.)
(подпись)

« _____ » _____ 20__ г.

Приложение 4
к приказу министерства
образования Ставропольского края
от 06.08.2013 № 547-нр

АКТ
ОБСЛЕДОВАНИЯ ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ПОЛУЧАТЕЛЯ
ЕДИНОВРЕМЕННОЙ ДЕНЕЖНОЙ ВЫПЛАТЫ НА ПРОВЕДЕНИЕ РЕМОНТА

Ф.И.О. заявителя _____

Ф.И.О. ребенка-сироты _____

Адрес фактического места проживания _____

Адрес регистрации _____

Характеристика жилого помещения, подлежащего ремонту _____

Представители уполномоченного органа в составе:

составили настоящий акт о том, что в результате обследования жилого помещения,
расположенного по адресу: _____

установлена необходимость проведения следующих видов ремонтных работ:

Заключение _____

Подписи представителей уполномоченного органа:

Подпись заявителя:

« _____ » _____ 20__ г.

Приложение 5
к приказу министерства
образования Ставропольского края
от 06.08.2013 № 749-нр

КОНТРОЛЬНЫЙ АКТ
ОБСЛЕДОВАНИЯ СОСТОЯНИЯ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ
ПОЛУЧАТЕЛЯ ЕДИНОВРЕМЕННОЙ ДЕНЕЖНОЙ ВЫПЛАТЫ
ПО ИТОГАМ ПРОИЗВЕДЕННЫХ РЕМОНТНЫХ РАБОТ

Ф.И.О. заявителя _____

Ф.И.О. ребенка-сироты _____

Адрес фактического места проживания _____
Адрес регистрации _____

Характеристика жилого помещения после проведения ремонтных работ _____

Представители уполномоченного органа в составе:

составили настоящий акт о том, что в результате обследования жилого помещения,
расположенного по адресу: _____

установлено, что проведены следующие виды ремонтных работ:

Заключение _____

Подписи представителей уполномоченного органа:

Подпись заявителя: _____

« _____ » _____ 20__ г.

Приложение 6
к приказу министерства
образования Ставропольского края
от 06.08.2013 749-нр

Отчет
о расходах средств единовременной денежной выплаты на проведение ремонта жилого помещения

(Ф.И.О., адрес проживания)

Дата получения единовременной денежной выплаты на проведение ремонта жилого помещения	Вид произведенного ремонта (текущий/капитальный) (нужное подчеркнуть)	Виды произведенных ремонтных работ	Виды расходов денежных средств (в рублях)	Всего израсходовано (итого в рублях)	Остаток на дату заполнения отчета (в рублях)	Примечания
		1. 2. 3.	1. 2. 3.			

К отчету прилагаются копии документов, подтверждающие целевое использование единовременной денежной выплаты на проведение ремонта жилого помещения согласно п.16 постановления Правительства Ставропольского края от 06 мая 2013 г. №165-п «Об утверждении порядка осуществления текущего и капитального ремонта жилых помещений, принадлежащих детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, которые являются единственными собственниками жилых помещений, за счет средств бюджета Ставропольского края»:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

(подпись) (Ф.И.О.)

« _____ » _____ 20__ г.